



### C'est quoi ?

Action Cœur de Ville est un dispositif national bénéficiant à seulement 222 villes de France, dont Tonneins et Marmande, aux côtés de Val de Garonne Agglomération, ont la chance de faire partie.

### À quoi ça sert ?

Il est destiné à nous permettre de réfléchir et d'agir sur notre centre-ville dans plusieurs domaines à la fois : l'habitat, le développement économique et commercial, l'espace public, l'accès aux équipements et services publics mais aussi la mobilité ou encore le numérique et la transition écologique.

Pour que ce programme réussisse, la première année de ce dispositif devra être tout autant consacrée à la réflexion qu'à l'action.

### Le financement : Comment ça marche ?

Si l'Etat n'a pas fixé de budget global, il a pour autant mobilisé plusieurs partenaires financeurs. Il convenait donc de créer des liens forts avec ces partenaires. Nous avons déjà pu signer en novembre dernier, à Paris, une convention avec l'un d'entre eux, à savoir Action Logement. Cette convention a permis de définir les modalités de financement des opérations de réhabilitation en matière d'habitat. La commune a ainsi identifié plusieurs immeubles du centre-ville comme pouvant être éligibles à ces financements. De même que l'EPF Nouvelle-Aquitaine a signé plusieurs conventions avec notre ville pour nous assister dans la requalification de notre patrimoine à savoir les anciens bains-douches ou encore la Manufacture des Tabacs.

Aussi, les actions que nous construirons avec les acteurs du territoire, seront bonifiées par l'aide de ces différents partenaires. Et plus nous serons cohérents, inventifs et novateurs dans ces actions de redynamisation du centre-ville, plus nous aurons leur soutien.

### Y-a-t-il déjà des actions programmées pour les mois qui viennent ?

Des actions sont d'ores et déjà en cours de mise en œuvre en cette nouvelle année 2019 :

- Lancement d'une étude plan-guide sur le centre-ville
- New Orléans
- Réaménagement complet du Cours de la Marne et de rues adjacentes
- Atelier des projets
- Création d'un guichet unique à l'Hôtel de Ville...



### Est-ce que les habitants et les acteurs du territoire seront consultés ?

Nous ne pouvons mener ce programme sans le co-construire avec les habitants et les acteurs du territoire. C'est pour cela que nous souhaitons recueillir leurs avis et idées pour notre centre-ville. Aussi, nous invitons tous les acteurs concernés par notre centre-ville à participer à une large consultation, ouverte à tous et facile d'accès, lancée du 4 février prochain au 3 mars 2019 pour nous faire part de leur vision du centre-ville d'aujourd'hui mais aussi... de demain ! Les résultats de cette consultation feront l'objet d'une publication en mars prochain.

